



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
1.И. 409/16  
03.03.2017. год.  
УЖИЦЕ**

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца "Унитраг" д.о.о. Ужице, кога заступа пуномоћник Петроније Аћимовић, адвокат из Пожеге и извршног повериоца Ђеличић Милоја из Чајетине, кога заступа пуномоћник Желимир Џамбић, адвокат из Чајетине, против извршног дужника Драгана Ђуричић из Ужица, дана **03.03.2017.** године, донео је

**ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ**

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГО** јавно надметање продаја непокретности извршног дужника, на дан **29.03.2017. године**, са почетком у **8,30 часова**, у **Основном суду у Ужицу судници број 29** и то:

- Непокретности уписане у лист непокретности број 1553 КО Ужице: кат. парц.бр. 8151 КО Ужице, површине 3,22 ара и породичне стамбене зграде постојеће на истој кат. парцели која се састоји од подрума и приземља (укњижени део под објектом 69 м<sup>2</sup> и ванкњижна површина објекта 21,40 м<sup>2</sup>)

**II КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.И.409/16 од 13.09.2016. године на укупан износ од **2.819.630,00** динара.

**III НАЈНИЖА** прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи **30%** од утврђене вредности, односно износ од **845.889,00** динара.

**IV ПОНУДИОЦИ** су дужни да пре надметања положе јемство у висини од **10%** од утврђене вредности, односно износ **од 281.963,00** динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V НАВЕДЕНА** непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

**VI** Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

**VII** ЗАКЉУЧАК о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда. Огласној табли Града Ужице и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 03.03.2017. године, 1. И. 409/16.**

